

REFERAT DE APROBARE

Secțiunea 1 Titlul proiectului de act normativ

Proiect de ordin privind aprobarea Regulamentului pentru avizarea persoanelor juridice care exploatează contoare individuale de energie termică

Secțiunea a 2-a Motivul emiterii actului normativ

1.Contextul și cadrul european de reglementare (Descrierea situației actuale)	Nu este cazul
2.Cadrul național de reglementare	<p>-art. 42 alin. (6) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;</p> <p>-art.10 alin.(5) din Legea eficienței energetice nr.121/2014, cu modificările și completările ulterioare;</p> <p>-art. 96 alin.(4) lit. d) din Legea privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor nr. 196/2018, cu modificările ulterioare;</p> <p>-art. 5 punctul 4 și art. 15 alin. (1) și alin. (2) lit.c) din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare</p>
3.Scopul reglementării	<p>Scopul reglementării este de a stabili:</p> <p>a) procedura de acordare a avizelor pentru exploatarea contoarelor individuale de energie termică în imobile de tip condominiu, de refuz al acordării, de vizare, modificare, suspendare și retragere a avizelor, inclusiv criteriile/condițiile pentru acordare/refuzul acordării;</p> <p>b) procedura de confirmare a dreptului operatorilor economici, persoane juridice străine, înregistrate într-un stat membru al Uniunii Europene, de a presta servicii transfrontaliere pentru desfășurarea activității de exploatare a contoarelor individuale de energie termică, în imobile de tip condominiu, în România;</p> <p>c) condițiile - cadru de valabilitate asociate avizelor pentru exploatarea contoarelor individuale de energie termică în imobile de tip condominiu, respectiv drepturile și obligațiile societăților care dețin un astfel de aviz, denumită titular de aviz.</p> <p>Regulamentul se aplică pentru avizarea activității de exploatare a contoarelor individuale de energie termică destinate măsurării directe a consumului de energie termică, la nivelul fiecărui apartament sau spațiu cu altă destinație decât cea de</p>

	<p>locuință dintr-un condominiu alimentat cu energie termică de la sistemul de alimentare centralizată cu energie termică sau de la o sursă locală de producere a energiei termice montată la nivelul condominiului iar distribuția agentului termic se realizează orizontal.</p>
<p>4.Măsurile propuse prin prezentul act normativ</p>	<p>Prin prezentul act normativ se propun următoarele:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Categoriile de solicitanți eligibile în vederea obținerii avizului de exploatare a contoarelor individuale de energie termică: <ol style="list-style-type: none"> a) societăți reglementate de Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare; b) servicii publice de interes local sau județean, specializate, cu personalitate juridică, înființate și organizate în subordinea consiliilor locale sau consiliilor județene, după caz, prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale respective. c) persoane juridice străine. 2.Documentele necesare și procedura de obținere a avizelor; 3. Documentele necesare și procedura de solicitare a deciziilor de confirmare a dreptului de a presta servicii transfrontaliere, pentru desfășurarea activității de exploatare a contoarelor individuale de energie termică , în imobile de tip condominiu, în România; 4.Solicitantul avizului are obligația de a achita un tarif de acordare stabilit în conformitate cu prevederile ordinului președintelui ANRE cu privire la aprobarea tarifelor și contribuțiilor bănești percepute de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei. Tariful de acordare a avizului se achită integral, înainte sau odată cu înregistrarea cererii. Tariful de acordare a avizului se datorează inclusiv pentru deciziile de confirmare dreptului de a presta servicii transfrontaliere, pentru desfășurarea activității de exploatare a contoarelor individuale de energie termică; 5.În cuprinsul avizului sunt menționate tipurile de contoare de energie termică pe care titularul are dreptul să le exploateze; 6. Acordarea/refuzul acordării avizului/deciziei de confirmare se face prin decizie a președintelui ANRE; decizia se comunică în scris titularului și se publică pe pagina de internet a ANRE; 7.Pe toată durata de valabilitate a avizului/deciziei de confirmare, titularul are drepturile și obligațiile specificate în Condițiile-cadru de valabilitate asociate avizului deținut, prevăzute în Regulament; 8. Durata de valabilitate a unui aviz este nelimitată. În scopul continuării activității de exploatare a contoarelor de energie termică, titularii de avize trebuie să solicite vizarea acestora de către ANRE, o dată la 5 ani. Avizele care nu sunt vizate, în condițiile prezentului regulament, își pierd valabilitatea.Cererile pentru obținerea vizei se depun cu cel puțin 60 de zile înainte de data împlinirii termenului de vizare ; 9. În vederea reconfirmării dreptului de a presta servicii transfrontaliere, titularul transmite o cerere , însoțită de documentele prevăzute de regulament, cu cel puțin 60 de zile înainte de împlinirea termenului de 5 ani de la data emiterii ultimei decizii de confirmare; 10. Procedura de modificare a unui aviz/decizii de confirmare;

	<p>11. Procedura de suspendare și de retragere a avizului/deciziilor de confirmare;</p> <p>12. Activitatea de exploatare a a contoarelor individuale e de energie termică se desfășoară în baza contractelor de prestări servicii, încheiate cu beneficiarii; aceste contracte se întocmesc în conformitate cu legislația aplicabilă aflată în vigoare și cuprind cel puțin clauzele prevăzute în Anexa nr. 11 la Regulament.</p> <p>13. Titularii avizelor, inclusiv cei ai deciziilor de confirmare, au obligația să transmită anual, la ANRE, un raport de activitate întocmit în conformitate cu modelul prevăzut în anexa nr. 9; raportul se transmite până la data de 30 aprilie a anului curent pentru activitatea desfășurată în perioada: 1 aprilie a anului anterior datei de raportare și 31 martie a anului de raportare.</p> <p>14. Clauze minime ce trebuie incluse în cuprinsul contractelor de prestări servicii pentru exploatarea contoarelor individuale de energie termică, în imobile de tip condominiu.</p> <p>15. Titularii asigură repartizarea consumurilor de energie termică în conformitate cu prevederile <i>Regulamentului privind repartizarea consumurilor de energie termică pentru încălzire între consumatorii din imobilele de tip condominiu, în cazul distribuției agentului termic pe orizontală și folosirii contoarelor individuale de energie termică</i>, aprobat de presedintele ANRE</p>
5. Alte Informații/	Nu este cazul

Secțiunea a 3-a - Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1. Impactul macroeconomic	Nu este cazul
1 ¹ . Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Nu este cazul
2. Impact asupra mediului de afaceri	Nu este cazul
3. Implicații sociale	Nu este cazul
4. Impact asupra mediului	Nu este cazul
5. Alte informații	Ca urmare a aplicării prevederilor Regulamentului se preconizează îmbunătățirea calității serviciilor oferite de prestatori urmare a unei comunicări mai eficiente între beneficiari și prestatori, stabilirea unor proceduri clare privind modul de tratare și soluționare al petițiilor, stipulare clară cel puțin a minimelor clauze contractuale.

Secțiunea a 4-a - Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

1.Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	Modificarea și completarea Ordinului nr.118/2023 privind aprobarea tarifelor și contribuțiilor bănești percepute de ANRE în anul 2024
2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare	Nu este cazul
3. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	Nu este cazul
4.Alte informații	Nu este cazul

Secțiunea a 5-a - Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

1.Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, și alte organisme implicate	Nu este cazul
2. Consultările Organizate cu operatorii	Proiectul de document va fi transmis , spre observații, prin e-mail, inclusiv titularilor de autorizații pentru montarea/exploatarea sistemelor de repartizare a costurilor pentru încălzire și apă caldă de consum, în imobile de tip condominiu
3.Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități	In conformitate cu prevederile art.10 alin.(1) din Legea privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor nr. 196/2018 cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale organizează în cadrul aparatului de specialitate al primarului un compartiment specializat în sprijinirea, îndrumarea și controlul asociațiilor de proprietari. In acest sens, proiectul de document va fi transmis tuturor primăriilor din localitățile în care există sistem centralizat de alimentare cu energie termică. Nu au fost primite observații. De asemenea, proiectul de regulament va fi transmis prin e-mail către Asociația Orașelor din România și Asociația Municipiilor din

	România.
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Nu este cazul
6. Alte informații	

Secțiunea a 6-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Proiectul de ordin va fi supus analizei, spre observații, Consiliului Consultativ al ANRE
2. Situația observațiilor, recomandărilor și propunerilor primite, motivarea acceptării/neacceptării acestora	Documentul de discuție va fi postat spre consultare publică pe pagina de internet a ANRE. Observațiile primite vor fi analizate și sintetizate.

Secțiunea a 7- a - Măsuri de implementare – Nu este cazul

Secțiunea a 8-a Tabel de informare a direcțiilor din cadrul ANRE cu privire la prezentul proiect de ordin

Direcția	Data	Modalitatea (e-mail către, adresa nr...)
		e-mail

Având în vedere cele menționate în antecedentă, precum și dispozițiile art. 6 alin. (3), coroborate cu prevederile art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 54 și art. 55 din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009 cu modificările și completările ulterioare, **vă supunem spre analiză și aprobare, în vederea publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, prezentul Proiect de ordin privind aprobarea Regulamentului pentru avizarea persoanelor juridice care exploatează contoare individuale de energie termică.**